

Phụ lục
DANH MỤC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH ĐƯỢC SỬA ĐỔI, BỔ SUNG TRONG LĨNH VỰC
HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG, QUY HOẠCH ĐÔ THỊ NÔNG THÔN THUỘC THẨM QUYỀN
GIẢI QUYẾT CỦA BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ CỬA KHẨU ĐỒNG ĐĂNG - LẠNG SƠN
(Kèm theo Quyết định số 1346 /QĐ-UBND ngày 25/7 /2026 của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn)

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Cách thức thực hiện	Căn cứ pháp lý
I	Lĩnh vực Hoạt động xây dựng (04 TTHC)				
1	Cấp giấy phép xây dựng mới đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/ Tín ngưỡng, tôn giáo/ Tượng đài, tranh hoành tráng/ Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/ Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/ Dự án) Mã TTHC: 1.013236	10 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ	- Cơ quan, đơn vị tiếp nhận và trả kết quả: Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn. Địa chỉ: Phố Dã Tượng, phường Lương Văn Tri, tỉnh Lạng Sơn. - Cơ quan thực hiện: Ban Quản lý Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn. Địa chỉ: Số 19 Lý Thái Tổ, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn	- Nộp hồ sơ bản giấy trực tiếp tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn; - Nộp hồ sơ trực tuyến thông qua Cổng dịch vụ công quốc gia tại địa chỉ https://dichvucong.gov.vn/; - Tiếp nhận hồ sơ qua dịch vụ bưu chính công ích.	- Luật Xây dựng năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020; - Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024; - Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025; - Nghị định số 144/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025; - Nghị định số 14/2026/NĐ-CP ngày 13/01/2026 - Nghị quyết số 66.18/2026/NQ-CP ngày 18/5/2026.

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Cách thức thực hiện	Căn cứ pháp lý
2	Cấp điều chỉnh giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình không theo tuyến/ Theo tuyến trong đô thị/ Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/ Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/ Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/ Dự án). Mã TTHC: 1.013231	09 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ	- Cơ quan, đơn vị tiếp nhận và trả kết quả: Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn. Địa chỉ: Phố Dã Tượng, phường Lương Văn Tri, tỉnh Lạng Sơn. - Cơ quan thực hiện: Ban Quản lý Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn. Địa chỉ: Số 19 Lý Thái Tổ, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn	- Nộp hồ sơ bản giấy trực tiếp tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn; - Nộp hồ sơ trực tuyến thông qua Cổng dịch vụ công quốc gia tại địa chỉ https://dichvucong.gov.vn/ ; - Tiếp nhận hồ sơ qua dịch vụ bưu chính công ích.	- Luật Xây dựng năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020; - Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024; - Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025; - Nghị định số 144/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025; - Nghị định số 14/2026/NĐ-CP ngày 13/01/2026 - Nghị quyết số 66.18/2026/NQ-CP ngày 18/5/2026.
3	Cấp giấy phép xây dựng sửa chữa, cải tạo đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình không theo tuyến/ Theo tuyến trong đô thị/ Tín ngưỡng, tôn giáo/ Tượng đài, tranh hoành tráng/ Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/ Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/ Dự án). Mã TTHC: 1.013238	10 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ			

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Cách thức thực hiện	Căn cứ pháp lý
4	Cấp giấy phép di dời đổi với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/ Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án). Mã TTHC: 1.013230	10 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ	- Cơ quan, đơn vị tiếp nhận và trả kết quả: Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn. Địa chỉ: Phố Dã Tượng, phường Lương Văn Tri, tỉnh Lạng Sơn. - Cơ quan thực hiện: Ban Quản lý Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn. Địa chỉ: Số 19 Lý Thái Tổ, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn	- Nộp hồ sơ bản giấy trực tiếp và cập nhật hồ sơ điện tử thông qua Cổng dịch vụ công quốc gia tại địa chỉ https://dichvucong.gov.vn/; - Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả qua dịch vụ bưu chính công ích.	- Luật Xây dựng năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020; - Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024; - Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025; - Nghị định số 144/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025; - Nghị định số 14/2026/NĐ-CP ngày 13/01/2026 - Nghị quyết số 66.18/2026/NQ-CP ngày 18/5/2026.
II	Lĩnh vực Quy hoạch đô thị và nông thôn (01 TTHC)				
1	Thẩm định quy hoạch, điều chỉnh quy hoạch đô thị và nông thôn do nhà đầu tư đã được lựa chọn để thực hiện dự án đầu tư tổ chức lập Mã TTHC: 1.014157	20 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ	- Cơ quan, đơn vị tiếp nhận và trả kết quả: Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn. Địa chỉ: Phố Dã Tượng, phường Lương Văn Tri, tỉnh Lạng Sơn. - Cơ quan thực hiện: Ban Quản lý Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn. Địa chỉ: Số 19 Lý Thái Tổ, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn	- Nộp hồ sơ bản giấy trực tiếp và cập nhật hồ sơ điện tử thông qua Cổng dịch vụ công quốc gia tại địa chỉ https://dichvucong.gov.vn/; - Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả qua dịch vụ bưu chính công ích.	- Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024; - Nghị định số 144/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025; Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025; - Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025; Thông tư số 17/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025; - Nghị quyết số 66.18/2026/NQ-CP ngày 18/5/2026.